



INVESTICIJA Napokon dogovor Županije i Profectus grupe

Zeleno svjetlo projektu na Sestricama u Primorju

Umjesto s 90, investitor će se zadovoljiti gradnjom na površini od 45 hektara, što je otklonilo sumnju o megalomanskoj gradnji

Katarina BULIĆ

katarina.bulic@vjesnik.hr

DUBROVNIK - Na predjelu Sestrice u Dubrovačkom primorju ipak će se sagraditi turističko naselje, jer su Dubrovačko-neretvanska županija i investitor Profectus grupa utvrdili prihvatljive okvirne uvjete za to područje. Naime, kako se doznaje iz Dubrovačko-neretvanske županije, župan Nikola Dobroslavić i načelnik Općine Dubrovačko primorje Nikola Knežić održali su sastanak s vlasnikom tvrtke Profectus grupa Vicencom Blagaićem i njegovim suradnicima u vezi s izmjenama i dopunama prostornog plana Županije u dijelu koji se odnosi na predio Sestrice u Primorju.

Zona hotela i turističkog naselja

Blagaić je Dobroslaviću predstavio najnoviji plan investicije na Sestricama, široj javnosti poznatijem pod nazivom »Hrvatski san«, a koji je prilagođen zahtjevima Županije i Općine koji se nisu slagali s gradnjom na površini od 90 hektara.

Prikazanim planom Profectus grupe i njenih tvrtki kćeri, na površini od 45 hektara otklanjaju se sumnje da je riječ o megalomanskoj gradnji, odnosno urbanom naselju čemu su se u Općini i Županiji od početka proti-

Turistička zona je jamstvo da Sestrice neće biti zona stanovanja nego hotela



RANKO RADIĆ

vili, ističu u Županiji. Takvom zonom, naglašavaju, postigla bi se isplativost projekta koji je opterećen velikim ulaganjem u infrastrukturu.

Župan je istaknuo da je turistička zona jamstvo da Sestrice neće biti zona stanovanja nego zona hotela i turističkog naselja, te je dodao kako se i kao načelnik i kao župan zalagao za turističku namjenu Sestrica, pa

je stoga i bio jedan od predvodnika protivljenja gradnje vojne luke na tom području. Naglasio je i da je Županija spremna prihvatiti ovakvu veličinu zone.

Blagaić bi odmah u realizaciju

Načelnik Primorja Knežić naglasio je da je Općinsko vijeće u postupku davanja mišljenja na izmjene i dopune prostornog plana Župani-

je podržalo veličinu zone od 45 hektara radi brze realizacije Profectusovog projekta.

Vlasnik Profectus grupe Blagaić izrazio je, pak, spremnost odmah krenuti u realizaciju projekta, ističući da zona od 45 hektara zadovoljava uvjete za isplativost projekta. Također je otklonio strahove da bi zona na Sestricama mogla biti predmet špekulacija i preprodaje.