

Naslov: Pao dogovor, Hrvatski san težak 1,2 milijarde eura postaje

Datum: 04.05.2010 Stranica, 14

Žanr: izvješće

Hrvatska Naklada: 100000

Površina, trajanje: 362,31

Autor: Emir Fulurlija/VLM

Rubrika, emisija: Aktualno



Projekt U Dubrovačkom primorju niče turistički kompleks



Vicenco Blagačić i njegova tvrtka Profectus zamisli s makete uskoro će prenijeti u uvalu Sestrice. FOTOMIR PAJZIĆ / PISSEL

Pao dogovor, Hrvatski san težak 1,2 milijarde eura postaje stvarnost

Vicenco Blagačić dobio je upola manje zemljišta nego što je tražio, župan Dobroslavčić više se ne boji da je riječ o megalomanskom urbanom naselju

Emir Fulurlija/VLM
dubrovnik@vecernji.net

Dubrovačko-neretvanska županija i Profectus grupa postignuli su sporazum o veličini površine na kojoj ta tvrtka planira graditi turistički kompleks pod nazivom Hrvatski san. Tako će izmjenama Zupanijskoga prostornog plana u uvali Sestrice u dubrovačkome primorju 45 hektara biti predviđeno za ovaj projekt, koji bi dubrovačkom području, ali i cijeloj Hrvatskoj donio potpuno novu turističku ponudu.

Planirana i zračna luka

Naime, Vicenco Blagačić i njegova Profectus grupa preko Hrvatskoga sna gostima planiraju ponuditi veliki hotelski kompleks, sajamski centar, golfske terene, luksuzne vile, veliku marinu i mnogo drugih pratećih objekata. – Cijeli projekt vrijedan je 1,2 milijarde eura samo u

prvoj fazi. Ovo bi bila prva gradnja nekoga turističkog kompleksa u Hrvatskoj nakon Domovinskoga rata, a mi planiramo u Hrvatski san dovesti desetke jakih međunarodnih brendova kako bismo spriječili monopol – rekao je Vicenco Blagačić za predstavljanja projekta.

Nakon što bi prvi dio bio sagrađen, a početak prvih radova najavljen je ubrzo nakon što Dubrovačko-neretvanska županija prihvati izmjene i dopune svojega prostornog plana, Profectus grupa investirala bi u infrastrukturu i druge sadržaje od kojih bi koristila imao Hrvatski san, ali i lokalna zajednica.

Prije svega, tu se misli na gradnju zračne luke na Lišićkim Rudinama, filmski studij, tehnološki park, sportsko-rekreacijsku zonu s nogometnim stadionom, škole, dječje vrtiće, galerije, muzeje... Upravo je ta druga faza bila razlog zašto Župa-

Ne NATO-u, da turistima

Mislili graditi vojnu luku, no građani izborili turističku zonu

Područje uvale Sestrice u mjestu Doli u dubrovačkom primorju još od 1969. godine u prostornim je planovima predviđeno kao turistička zona. No, 2003. ti se planovi mijenjaju jer je državni vrh odlučio da će se na tome području graditi vojna luka, a pričalo se kako bi ona bila u funkciji NATO-a. No, protivljenje građana,

nija dosad nije posve podržavala taj projekt.

Nestale sve sumnje

Naime, župan Nikola Dobroslavčić bojao se gradnje novoga grada u dubrovačkom primorju, što svakako ne bi odgovaralo Županiji. – Prikazanim planom gradnje otklonjene su sve sum-

civilnih udruga i lokalne uprave dalo je rezultate pa su Sestrice prije dvije godine opet vraćene u funkciju turističke zone, no ni tada investitori nisu bili sasvim zadovoljni. Naime, Profectus grupa željela je Hrvatski san graditi na oko 90 hektara zemljišta, ali na kraju su od Županije dobili upola manje, oko 45 hektara. (ef/VLM)

nje da je riječ o nekakvoj megalomanskoj izgradnji, odnosno o urbanom naselju, čemu su se u Općini i Županiji od početka protivili. Turistička zona jamstvo je da Sestrice neće biti zona stanovanja, nego zona hotela i turističke zone naselja – istaknuo je župan Nikola Dobroslavčić.